

AN DER LAGE



ÜBERSICHTSPLAN UNTERGESCHOSS
M 1:300

APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz +/- 3%.

Massivbau
 Leichtbau

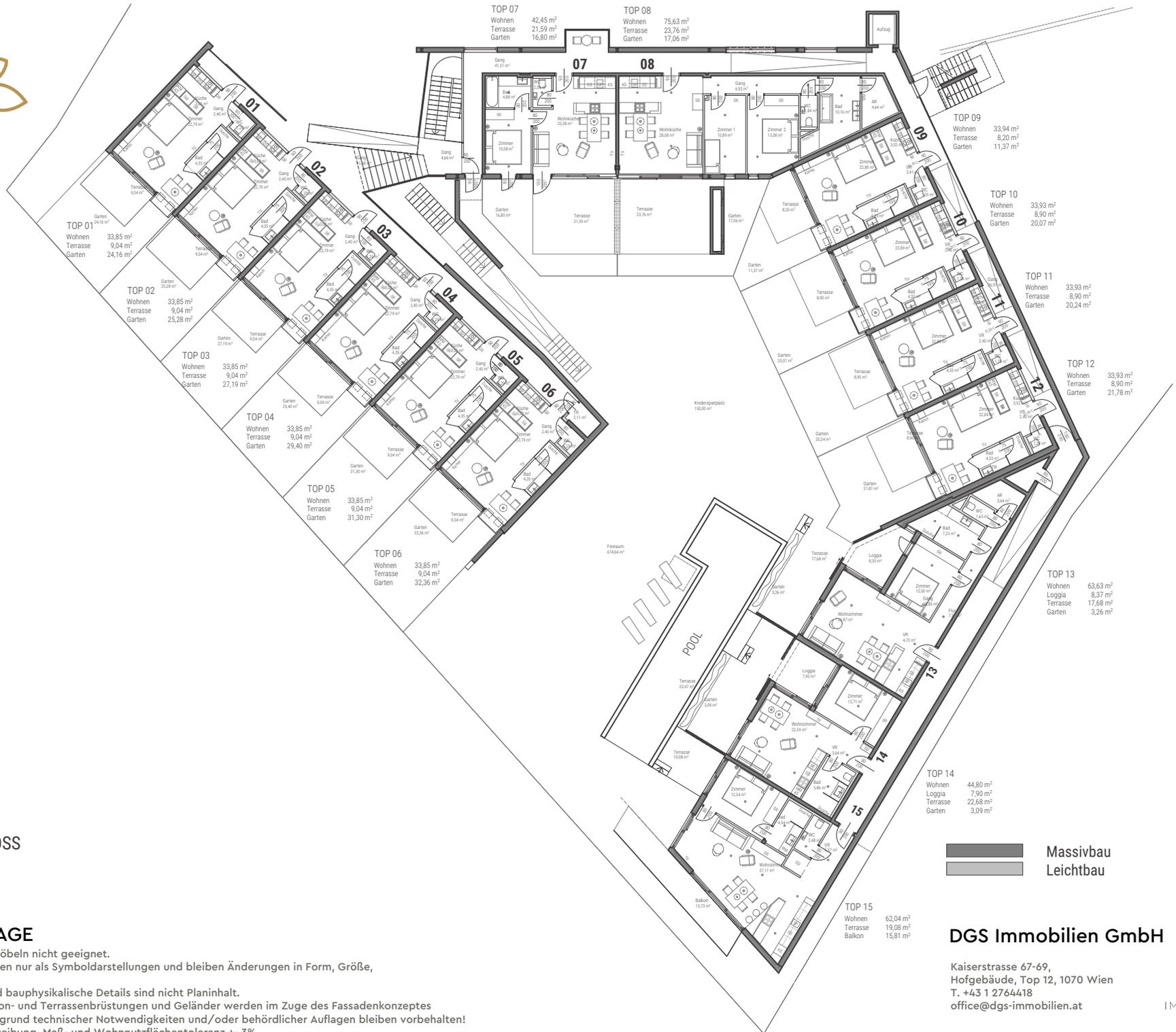


DGS Immobilien GmbH

Kaiserstrasse 67-69,
Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
T. +43 1 2764418
office@dgs-immobilien.at



AN DER LAGE

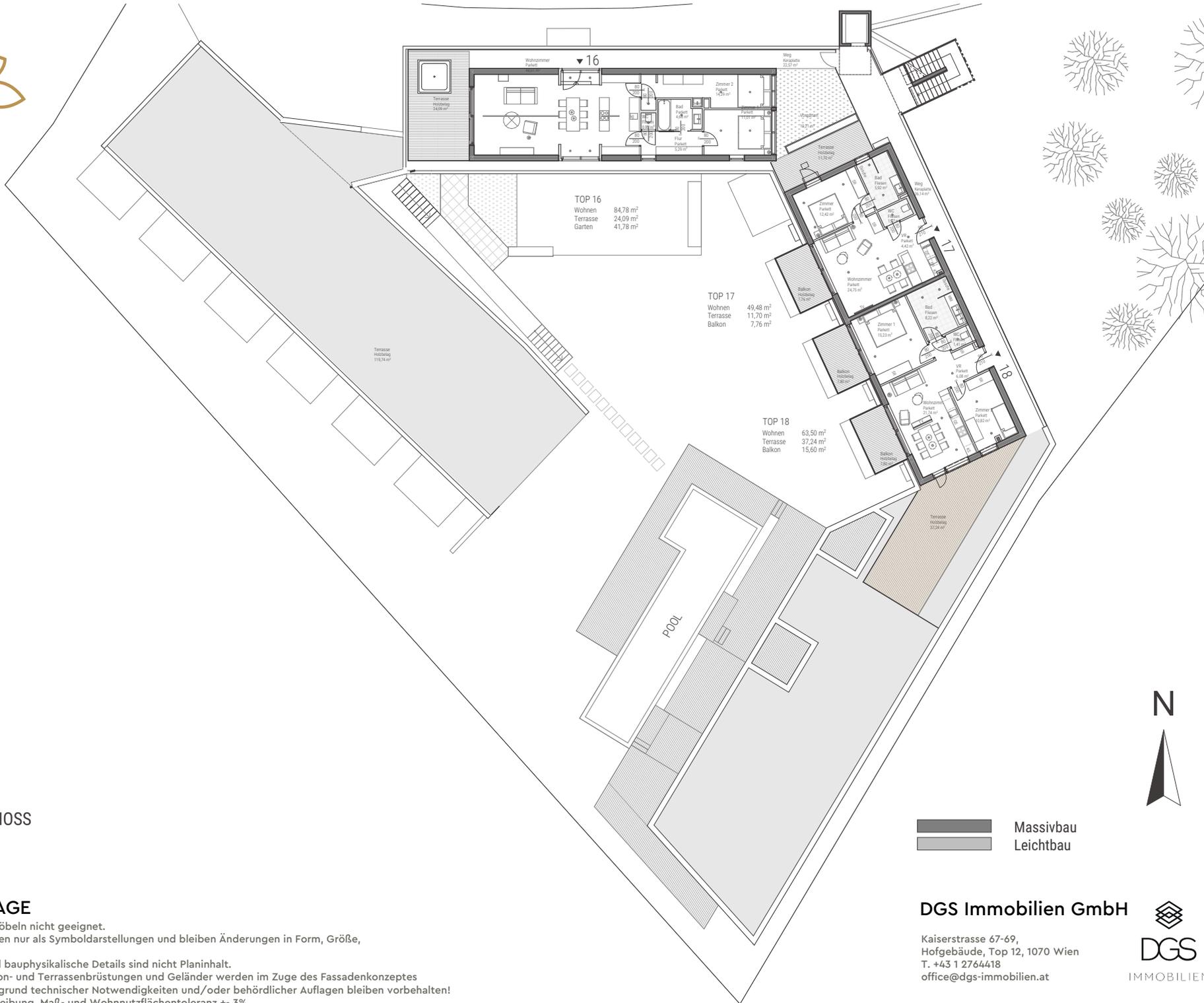


Massivbau
 Leichtbau

DGS Immobilien GmbH
 Kaiserstrasse 67-69,
 Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
 T. +43 1 2764418
 office@dgs-immobilien.at



AN DER LAGE



ÜBERSICHTSPLAN DACHGESCHOSS
 M 1:300

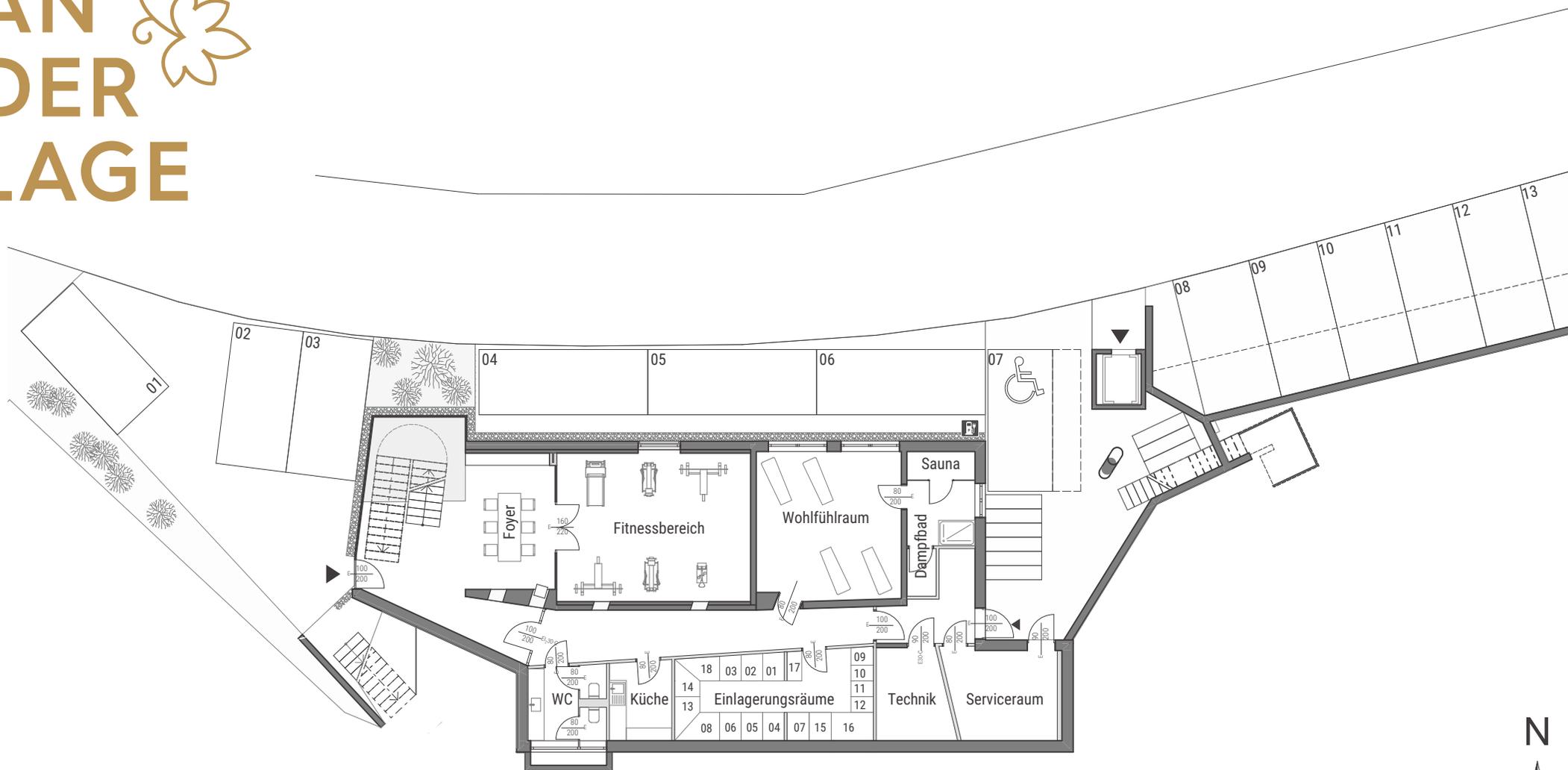
APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
 Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
 Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
 Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
 Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz +- 3%.

DGS Immobilien GmbH
 Kaiserstrasse 67-69,
 Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
 T. +43 1 2764418
 office@dgs-immobilien.at



AN DER LAGE



ÜBERSICHTSPLAN
 UNTERGESCHOSS BAUTEIL 2
 M 1:200

APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
 Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
 Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
 Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
 Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz \pm 3%.

Massivbau
 Leichtbau

DGS Immobilien GmbH

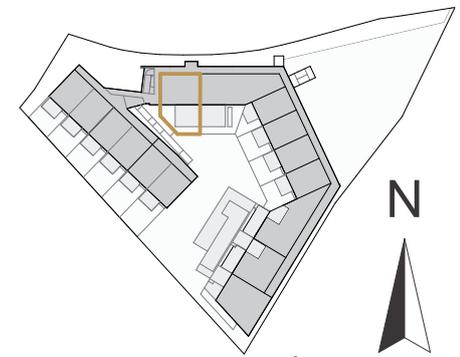
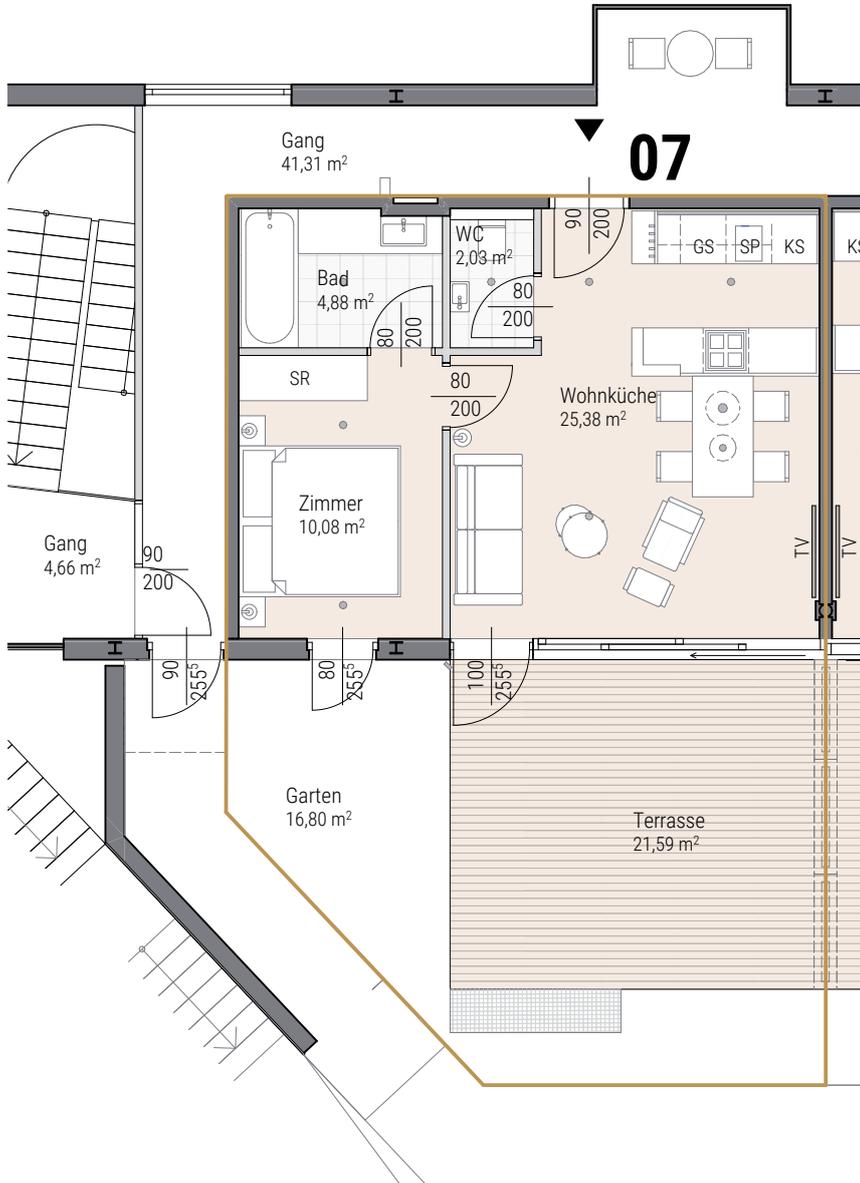
Kaiserstrasse 67-69,
 Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
 T. +43 1 2764418
 office@dgs-immobilien.at



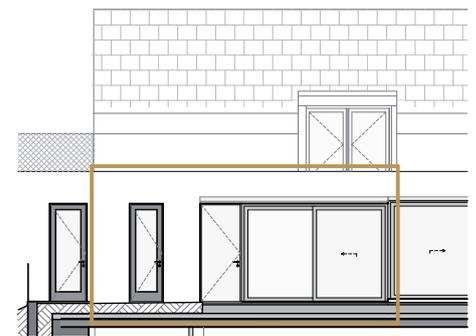
AN DER LAGE

TOP 07 ERDGESCHOSS

WNFL	42,45 m ²
Loggia	- m ²
Terrasse	21,59 m ²
Balkon	- m ²
Garten	16,8 m ²
ER	0,79 m ²



ÜBERSICHT



ANSICHT

GRUNDRISS
M 1:100



Massivbau
Leichtbau

APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz +/- 3%.

DGS Immobilien GmbH

Kaiserstrasse 67-69,
Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
T. +43 1 2764418
office@dgs-immobilien.at





APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz +/- 3%.

DGS Immobilien GmbH

Kaiserstrasse 67-69,
Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
T. +43 1 2764418
office@dgs-immobilien.at





APARTMENTS **AN DER LAGE**

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz + 3%.

DGS Immobilien GmbH

Kaiserstrasse 67-69,
Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
T. +43 1 2764418
office@dgs-immobilien.at





APARTMENTS AN DER LAGE

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Die in den Plänen vorgesehenen Möbel gelten nur als Symboldarstellungen und bleiben Änderungen in Form, Größe, Farbe und dergleichen vorbehalten.
Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Gestaltung und Positionierung der Balkon- und Terrassenbrüstungen und Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten und/oder behördlicher Auflagen bleiben vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz + 3%.

DGS Immobilien GmbH

Kaiserstrasse 67-69,
Hofgebäude, Top 12, 1070 Wien
T. +43 1 2764418
office@dgs-immobilien.at

